

[Video ansehen](#)

## Rüttel- und Betonstopfsäulen

- Baugrundverbesserung in Kombination aus Rüttel- und Betonstopfsäulen für das neue „Quartier Reiterstaffel“, einem der größten Wohnungsbauprojekte in Köln.

- **Projekt**

Auf dem ehemaligen Gelände der Reiterstaffel der nordrhein-westfälischen Polizei entsteht mit dem „Quartier Reiterstaffel“ eines der größten Wohnungsbauprojekte in Köln. Auf rund 65.000 m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche entstehen rund 500 Wohneinheiten, die sich auf mehrere Gebäude mit vier bis sieben Geschossen verteilen. Die für dieses Projekt notwendige Baugrundverbesserung führt Keller Grundbau aus.

- **Herausforderung**

Um die notwendigen Verdichtungen ausführen zu können, mussten vorab umfangreiche Kampfmittelsondier- und Kontaktbohrungen ausgeführt werden, da die Baustelle in einem ehemaligen Bombenabwurfgebiet liegt.

- **Lösung**

Nach erfolgreicher Sondierung konnte mit der Baugrundverbesserung gestartet werden. Aufgrund des organischen Baugrunds wurde eine Kombination aus Rüttel- und Betonstopfsäulen gewählt. Da dicht an Bestandsgebäuden und Verbauwänden gearbeitet wurde, kam darüber hinaus unterschiedliche Messtechnik zum Einsatz.

**Bauherr**

PE Reiterstaffel GmbH & Co. KG, Köln

**Auftraggeber**

Bauwens Construction GmbH & Co. KG, Köln

**Gutachter**

Mull & Partner Ingenieurgesellschaft mbH, Köln

**Leistungen**

- 800 Rüttelstopf-/ Betonstopfsäulen
- 11.000 m Kampfmittelbohrungen

**Leistungszeitraum**

März bis Mai 2020

**Keller Niederlassung**

Keller Grundbau, Bochum