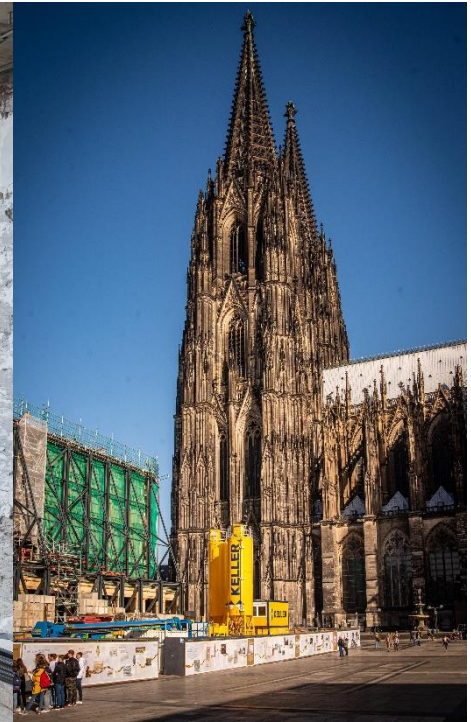


Video ansehen



Soilcrete® und Mikropfahlgründung

- Unterfangung historischer Gebäudeteile in direkter Nähe zum Kölner Dom unter beengten Platzverhältnissen.

• Projekt

Die Bayerische Versorgungskammer plant die Neugestaltung des Dom-Hotels am Roncalli-Platz in Köln. Die denkmalgeschützte Außenfassade sowie das historische Treppenhaus bleiben erhalten. Das ehemalige Dom-Hotel wird bis auf die Außenfassade komplett zurückgebaut und in Teilbereichen unter dem vorhandenen ersten Untergeschoss ein Zweites erstellt.

• Herausforderung

Die innerstädtische Lage mit beengten Platzverhältnissen sowie eingeschränkte Transportmöglichkeiten erfordern vorausschauende logistische Planung. Weiträumige archäologische Ausgrabungen im Baufeld sowie vorlaufende Abbrucharbeiten werden in enger Abstimmung mit dem Auftraggeber erfolgreich koordiniert und zeitgleich zu den Soilcrete®- und Mikropfahlarbeiten ausgeführt. Minimal zulässige Setzungen an der historischen Außenfassaden sind eine besondere Herausforderung.

• Lösung

Hierfür wurden insgesamt 436 Soilcrete®-Körper mit Düslängen bis zu 8 m Länge hergestellt. Zum Abtrag auftretender Zug- und Druckbelastungen der Stahlgerüste der Fassadensicherung stellte Keller Grundbau zusätzlich ca. 300 m Mikropfähle (System Ischebeck TITAN) her.

Bauherr

Bayerische
Versorgungskammer,
München

Auftraggeber

nesseler bau GmbH, Aachen

Gutachter

Dr. Tillmanns & Partner,
Bergheim

Leistungen

- 4.418 m³ Soilcrete® zur Bodenverfestigung
- 228 m Mikropfahlgründung mittels Ischebeck TITAN
- Monitoring mittels Schlauchwaagenmesssystem

Leistungszeitraum

Juli 2019 bis Februar 2020

Keller Niederlassung

Keller Grundbau, Bochum