

[Video ansehen](#)

Rüttel- und Betonstopfsäulen

- Baugrundverbesserung in Kombination aus Rüttel- und Betonstopfsäulen für das neue „Quartier Reiterstaffel“, einem der größten Wohnungsbauprojekte in Köln.

• Projekt

Auf dem ehemaligen Gelände der Reiterstaffel der nordrhein-westfälischen Polizei entsteht mit dem „Quartier Reiterstaffel“ eines der größten Wohnungsbauprojekte in Köln. Auf rund 65.000 m² Bruttogeschossfläche entstehen rund 500 Wohneinheiten, die sich auf mehrere Gebäude mit vier bis sieben Geschossen verteilen. Die für dieses Projekt notwendige Baugrundverbesserung führt Keller Grundbau aus.

• Herausforderung

Um die notwendigen Verdichtungen ausführen zu können, mussten vorab umfangreiche Kampfmittelsondier- und Kontaktbohrungen ausgeführt werden, da die Baustelle in einem ehemaligen Bombenabwurfgebiet liegt.

• Lösung

Nach erfolgreicher Sondierung konnte mit der Baugrundverbesserung gestartet werden. Aufgrund des organischen Baugrunds wurde eine Kombination aus Rüttel- und Betonstopfsäulen gewählt. Da dicht an Bestandsgebäuden und Verbauwänden gearbeitet wurde, kam darüber hinaus unterschiedliche Messtechnik zum Einsatz.

Bauherr

PE Reiterstaffel GmbH & Co. KG, Köln

Auftraggeber

Bauwens Construction GmbH & Co. KG, Köln

Gutachter

Mull & Partner Ingenieurgesellschaft mbH, Köln

Leistungen

- 800 Rüttelstopf-/ Betonstopfsäulen
- 11.000 m Kampfmittelbohrungen

Leistungszeitraum

März bis Mai 2020

Keller Niederlassung

Keller Grundbau, Bochum